

**Servicii de elaborare PUZ în vederea realizării obiectivului
de investiție „Complex sportiv și de agrement
multifuncțional în localitatea Zalău, str. Simion Bărnuțiu”**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

JUDETUL SALAJ

Cod de identificare fiscala: 4494764; Adresa: Strada: 1 Decembrie 1918, nr. 11; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Zalău; Cod NUTS: RO116 Salaj; Cod postal: 450058; Tara: Romania; Persoana de contact: Maria Vultur; Telefon: +40 260614120; Fax: +40 260661097; E-mail: licitatiesj@cjsj.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cjsj.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Servicii de elaborare PUZ în vederea realizării obiectivului de investiție „Complex sportiv și de agrement multifuncțional în localitatea Zalău, str. Simion Bărnuțiu”

Numar referinta: 4494764/2025/8

II.1.2) Cod CPV principal

71410000-5 Servicii de urbanism (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Servicii de elaborare PUZ în vederea realizării obiectivului de investiție „Complex sportiv și de agrement multifuncțional în localitatea Zalău, str. Simion Bărnuțiu”

Etapa 1 - Etapa 1 - elaborare Studiu topografic vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj (OCPI), Studiu Geotehnic, Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 251 din 25.03.2025, inclusiv obținerea acestora;

DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este de 8 luni de la data semnării contractului.

Durata de prestare a serviciilor este de 6 luni de la data semnării contractului,

Valoarea totală estimată este de 382.352,94 lei fără TVA

Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12

Autoritatea Contractantă va răspunde la solicitările de clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor în a 7-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Solicitățile de clarificări se vor încărca în SEAP, la secțiunea aferentă, în format PDF editabil.

Modul de realizare a corespondenței între Autoritatea Contractantă și ofertanți va fi online prin intermediul SEAP.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 0

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere**II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**

Cod CPV principal: 71410000-5 Servicii de urbanism (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO116 Sălaj

Locul principal de executare:

Zalau, str. Simion Bărnuțiu , Judetul SalajZalau, str. Simion Bărnuțiu , Judetul Salaj

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Servicii de elaborare PUZ în vederea realizării obiectivului de investiție „Complex sportiv și de agrement multifuncțional în localitatea Zalău, str. Simion Bărnuțiu”

Etapă 1 - Etapa 1 - elaborare Studiu topografic vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj (OCPI), Studiu Geotehnic, Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 251 din 25.03.2025, inclusiv obținerea acestora;

DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este de 8 luni de la data semnării contractului.

Durata de prestare a serviciilor este de 6 luni de la data semnării contractului,

Valoarea totală estimată este de 382.352,94 lei fără TVA

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere**IV.1.1) Tipul procedurii**

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii**IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Nu

V.1) Informatii privind neatribuirea

Loturi anulate:

1. Default lot

Data anularii: 29.09.2025

Motivul anularii: Toate ofertele, cererile de participare sau proiectele au fost retrase sau au fost considerate inadmisibile

Secțiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Restituire garant. participare:

constituata de ofertantul a carui oferta a fost stabilita ca fiind castigatoare, in cel mult 3 zile lucratoare de la data constituirii garantiei de buna executie.

Garantia de participare, constituita de ofertantii a caror oferta nu a fost stabilita castigatoare, se restituie de catre autoritatea contractanta dupa semnarea contractului de achizitie publica cu ofertantul a carui oferta a fost desemnata castigatoare, dar nu mai tarziu de 3 zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica cu ofertantul declarat castigator.

In cazul in care autoritatea contractanta se afla, conform prevederilor art. 212 alin. (1) sau art. 213, in situatia de a anula procedura de atribuire, garantia de participare se restituie dupa data expirarii termenului de depunere a unei contestatii cu privire la aceasta decizie, dar nu mai tarziu de 3 zile lucratoare de la aceasta data.

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate. Ofertantul va prezenta Decl. acceptare a conditiilor contractuale, eventualele obiectiuni cu privire la clauzele contractuale negociabile se vor formula in scris, cu redarea integrala a textului/textelor afectat/afectate la care se refera obiectiunile in forma propusa de ofertant, si vor fi anexate; daca obiectiunile formulate se vor considera dezavantajoase pentru Autoritatea Contractanta, oferta va fi considerata neconforma.

In DA orice norme, marci, standarde si certificate vor fi insotite de mentiunea "sau echivalent". Orice referire la avize/atestare/certificate si alte documente emise de anumite institutii publice abilitate este insotita de mentiunea „sau echivalent”. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

In cazul in care doua sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face avand in vedere punctajul obtinut la factorii de evaluare in ordinea descrescatoare a ponderilor acestora. In situatia in care egalitatea se mentine, autoritatea contractanta are dreptul sa solicite noi propuneri financiare, si oferta castigatoare va fi desemnata cea cu propunerea financiara cea mai mica.

Ofertantul elaboreaza oferta in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire si indica in cuprinsul acesteia, motivat, care informatii din propunerea tehnica si/sau din propunerea financiara sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, cu respectarea prevederilor art. 57 din Legea 98/2016.

Eventualele solicitari de clarificari se vor depune in SEAP.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania;
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute conform Legii nr 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Serviciul juridic din cadrul Consiliului Județean Sălaj

Adresa: P-ța 1 Decembrie 1918, nr.11, Localitatea: Zalău, Cod poștal: 450058, România; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Zalău; Cod postal: 450058; Tara: Romania; Telefon: +40 260614120; Fax: +40 260661097; E-mail: office@cjsj.ro; Adresa internet: (URL) www.cjsj.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

29.09.2025